

νέα εκπροσώπηση



έμπρακτα δίπλα στο δικηγόρο!

#alexandrosmantzoutsos



ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΟΛΕΜΑΤΗ

Υποψήφια Σύμβουλος Δ.Σ.Α.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΚΟΥΣΙΑΣ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑΣ

1. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ - ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ
2. ΘΕΣΗ ΣΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΣΗ
ΔΙΟΡΙΣΜΟ ΔΙΚ. ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΤΗ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
3. ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΕΔΙΚΑΣΜΕΝΟΥ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ
ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΕΡΙ ΔΙΑΖΥΓΙΟΥ
4. ΑΙΤΗΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 6 παρ. 3
Ν. 2664/1998 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΔΙΚΑΣΤΗΣ
5. ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΚΟΙΝΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΣΤΙΣ ΑΡΧΑΙΡΕΣΙΕΣ ΤΗΣ
28ΗΣ ΚΑΙ 29ΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2021 ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΔΣ ΤΟΥ
ΔΣΑ.

Αγαπητές και Αγαπητοί συνάδελφοι, γεννήθηκα και μεγάλωσα στην Αθήνα. Κατάγομαι από τη Βοιωτία και την Κρήτη (Ιεράπετρα). Όταν αποφάσισα να ασχοληθώ με τη δικηγορία και το ανακοίνωσα στον θείο μου τον Βασίλειο Γολεμάτη, (Ομότιμο Καθηγητή Χειρουργικής του ΕΚΠΑ) τότε εκείνος θέλοντας να με μεταπείσει μου είχε πει χαριτολογώντας: «ας με λεν δικηγορίνα κι ας πεθαίνω απ' την πείνα..» θέλοντας να με προετοιμάσει για τις δυσκολίες της μάχιμης δικηγορίας!!

Είμαι δικηγόρος Αθηνών από το 2000 και ασχολούμαι κυρίως με το Αστικό, το Εμπορικό και το Χρηματοπιστηριακό Δίκαιο.

Με την γέννηση της κόρης μου έβαλα την επαγγελματική μου σταδιοδρομία, σε δεύτερη προτεραιότητα καθώς λόγω και των παράλληλων σπουδών μου στην Παιδαγωγική, γνωρίζω πόσο σημαντικός είναι ο ρόλος των γονέων στην ανάπτυξη της προσωπικότητας των παιδιών, ιδίως στα πρώτα χρόνια της ζωής τους. Θυμάμαι χαρακτηριστικά, όταν η κόρη μου Νικολέτα ήταν 6 μηνών, την είχα ξυπνήσει πολύ νωρίς το πρωί όπου μαζί με συγγενή μου ξεκινήσαμε να πάμε στα δικαστήρια της σχολής Ευελπίδων, γιατί είχα δικαστήριο..... φυσικά οι δυο τους έκαναν βόλτες με το καροτσάκι στο παρκάκι πίσω από τα δικαστήρια μέχρι να τελειώσω τη συζήτηση για 2 ώρες περίπου. Ως παθούσα λοιπόν, θα μεριμνήσω ώστε να δημιουργηθούν περισσότεροι παιδικοί σταθμοί κοντά στα δικαστήρια ώστε όλοι οι γονείς δικηγόροι να μπορούν να εμπιστευθούν τα παιδιά τους, (προσχολικής κυρίως ηλικίας) κατά την διάρκεια των εργασιών τους στα δικαστήρια, σε ένα άρτια εκπαιδευμένο προσωπικό και σε κατάλληλα εξοπλισμένο περιβάλλον.

Επιστρέφοντας στην μάχιμη δικηγορία, βίωσα από πρώτο χέρι την υψηλή φορολογία και όλα εκείνα τα προβλήματα που έχουν οδηγήσει την πλειονότητα των συναδέλφων σε αδιέξοδο. Η παρατεταμένη οικονομική κρίση, η υψηλή φορολογία που επιτείνεται ακόμα περισσότερο με το ΦΠΑ, το τέλος επιτηδεύματος, οι δυσβάσταχτες ασφαλιστικές εισφορές, οι συνθήκες απονομής της Δικαιοσύνης, αποτελούν ανασταλτικούς παράγοντες για την παραμονή στο επάγγελμα όχι μόνο για τους νεότερους συναδέλφους αλλά και για τους

«παλιούς». Παρόλα αυτά δεν το βάζω κάτω. Θεωρώ ότι πρέπει να κινητοποιηθούμε άμεσα ώστε να καταργηθεί το τέλος επιτηδεύματος, και ο ΦΠΑ από τις υπηρεσίες μας όπως ισχύει και σε άλλους επιστημονικούς κλάδους. Επίσης πρέπει να υπάρξει μείωση των ασφαλιστικών εισφορών, η καταβολή των οποίων, ειδικά σε εμάς τους «παλιότερους» μας έχουν γονατίσει....

Με όλες τις δυσκολίες που συνεπάγεται σήμερα η άσκηση της δικηγορίας, ίσως ακόμα περισσότερο για μία μητέρα δικηγόρο, προσπαθώ να ανταποκρίνομαι στις καθημερινές απαιτήσεις του επαγγέλματος και συγχρόνως να διευρύνω τις γνώσεις μου, ώστε να μπορώ να εξελισσομαι επιστημονικά και επαγγελματικά. Φέτος για παράδειγμα παρακολουθώ το πρόγραμμα εξ αποστάσεως εκπαίδευσης e-learning του ΕΚΠΑ «Διοίκηση Ανθρωπίνων Πόρων HRM».

Στις επικείμενες εκλογές του ΔΣΑ θα είμαι υποψήφια σύμβουλος με το συνδυασμό «ΝΕΑ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ- ΕΜΠΡΑΚΤΑ ΔΙΠΛΑ ΣΤΟ ΔΙΚΗΓΟΡΟ» και υποψήφιο πρόεδρο τον Αλέξανδρο Μαντζούτσο. Η ενασχόλησή μου με τα κοινά προέκυψε από την ανάγκη να προσφέρω με όποιον τρόπο μπορώ στον/στην συνάδελφο, αλλά και από την ενθάρρυνση και την θετικότητα που εισέπραξα από τον Αλέξανδρο Μαντζούτσο. Τον Αλέξανδρο τον γνώρισα πριν από τέσσερα χρόνια και αμέσως κέρδισε την εμπιστοσύνη μου, την οποία επιβεβαιώνει καθημερινά, με το να στέκεται έμπρακτα, σταθερά και αδιάλειπτα, δίπλα στα προβλήματα όλων μας, εξαντλώντας πάντοτε κάθε δυνατότητα για την επίλυση τους.

Ο Σύλλογός μας πρέπει να αποκτήσει επιτέλους μία διοίκηση που θα εργάζεται με σεμνότητα και μεθοδικότητα για την παραγωγή ουσιαστικού έργου. Σε αυτή τη προσπάθεια επιθυμώ να συμβάλω με όλες μου τις δυνάμεις και θα είναι τιμή να με στηρίξετε με την επιλογή σας.

Με εκτίμηση

Αγγελική Γολεμάτη

Υποψήφια Σύμβουλος ΔΣΑ

Στο παρόν έντυπο συμπεριλαμβάνονται μερικά «υποδείγματα» εκούσιας δικαιοδοσίας από το προσωπικό μου αρχείο. Ακολουθούν παρατηρήσεις σχετικά με τα έγγραφα που πρέπει να προσκομιστούν κατά τη συζήτηση και τις διαδικασίες, με κάθε επιφύλαξη.

Υπόδειγμα 1. ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΚΟΥΣΙΑΣ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑΣ

ΑΙΤΗΣΗ (για την τροποποίηση καταστατικού συλλόγου)

Της ομοσπονδίας με την επωνυμία «..... (.....) όπως εκπροσωπείται νόμιμα, έχει έδρα στον Δήμο Αθηναίων και επί της οδούκαι Α.Φ.Μ.:

.....

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα και της λοιπής περί σωματείων (και ομοσπονδιών) νομοθεσίας, αποφασίσαμε και ιδρύσαμε ομοσπονδία με την επωνυμία αρχικά «.....» με αρ. αποφ. αναγνώρισης 3607/..... του οποίου το καταστατικό στην συνέχεια τροποποιήσαμε δυνάμει της υπ αρ. 352/..... διαταγής του Ειρηνοδικείου Αθηνών και αλλάξαμε την επωνυμία σε «.....» με έδρα τον Δήμο Αθηναίων. Ο σκοπός της Ομοσπονδίας είναι μη κερδοσκοπικός όπως αναφέρεται αναλυτικά στην με αρ. 352/..... διαταγή του Ειρηνοδικείου Αθηνών δυνάμει της οποίας τροποποιήθηκε το καταστατικό κι έχει λάβει αριθμό μητρώου ομοσπονδίας

Η υπό έγκριση αίτηση για την τροποποίηση του καταστατικού αποφασίστηκε και καταχωρήθηκε εγγράφως στο με αρ. πρ. 1/πρακτικό της ετήσιας Γ.Σ. συγκροτηθείσας με την υπό του νόμου και του καταστατικού απαιτούμενης απαρτίας (99 ΑΚ και τα άρθρ. 16 παρ.3 και 31 του καταστατικού). Ειδικότερα, ο συνολικός αριθμός των εγγεγραμμένων και ταμειακώς τακτοποιημένων συλλόγων-μελών της Ομοσπονδίας μας που έχουν δικαίωμα ψήφου είναι Από τους ε.....ξι (.....) συλλόγους-μέλη μας, παρευρέθηκαν και ψήφισαν είκοσι τέσσερις (.....) μέσω των εκπροσώπων τους στην ετήσια Γενική Συνέλευση. Και οι είκοσι τέσσερις (24) σύλλογοι - μέλη ψήφισαν υπέρ της τροποποίησης του καταστατικού όπως αναγράφεται αναλυτικά στο υπ αρ. 2 σχετικό των Προτάσεων μας.

Τα άρθρα του καταστατικού τα οποία αποφασίσαμε να τροποποιήσουμε είναι τα εξής κάτωθι:

1. Στην παρ. 1 του 1^{ου} άρθρου καταργείται η φράση «
2. Στην παρ.2 του 1^{ου} άρθρου μεταφέρεται η έδρα από τον Δήμο Αθήνας στον Δήμο Λαμίας και γραφεία τα οριζόμενα με απόφαση του Δ.Σ.
3. Η παρ.α7 του 25^{ου} άρθρου συμπληρώνεται ως εξής: «της ημερήσιας διάταξης του Δ.Σ.»
4. Το άρθρο 34 στις μεταβατικές διατάξεις, τροποποιείται ως εξής: «Το παρόν καταστατικό αποτελούμενο από τριάντα τρία άρθρα (33) εγκρίθηκε και άρθρο και στο σύνολό του κατά τη συνεδρίαση των εκπροσώπων των δώδεκα (12) συλλόγων ιδρυτικών μελών της Ομοσπονδίας που έγινε στηκαι στην αίθουσα του ξενοδοχείουεπί της οδούκαι θέλει ισχύσει από της εγκρίσεως του από το αρμόδιο Δικαστήριο και της καταχωρήσεως του στο οικείο Βιβλίο των Σωματείων».

Επειδή έχουν τηρηθεί όλες οι προϋποθέσεις του νόμου και οι σκοποί της Ομοσπονδίας μας είναι σύμφωνοι με το νόμο, συντρέχουν οι απαιτούμενοι όροι για να τροποποιηθούν τα ανωτέρω άρθρα του καταστατικού της ως άνω Ομοσπονδίας που ιδρύσαμε και να διαταχθεί η εγγραφή του στο ειδικό βιβλίο σωματείων που τηρεί ο αρμόδιος γραμματέας.

Επειδή η αίτηση μας είναι νόμιμη, βάσιμη και αληθινή κατά τα ιστορούμενα πραγματικά περιστατικά. Επειδή το Δικαστήριό σας είναι αρμόδιο. Επειδή καταβάλαμε το τριπλότυπο γραμματίο....

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ ΖΗΤΟΥΜΕ

Να γίνει δεκτή η υπό κρίση αίτηση. Να εγκριθούν οι τροποποιήσεις του καταστατικού του ανωτέρω σωματείου στα άρθρα: παρ1,παρ2 1^{ου} αρ., παρ1,παρ1β παρ2,2^{ου} αρ,παρ.γ,παρ.ε,παρ.ζ 3^{ου} αρ., παρ.α1,παρ.α3 και τελευταία5^{ου}αρ.,παρ.6 6^{ου}αρ., παρ.1, παρ.5 υποπ.3, 8^{ου}αρ., παρ.1 όπως αναλυτικά περιγράφεται και να διαταχθεί: α. Η εγγραφή του τροποποιημένου καταστατικού του πιο πάνω σωματείου στο τηρούμενο δημόσιο βιβλίο των σωματείων του Δικαστηρίου αυτού και β. Η δημοσίευση, σε ημερήσια εφημερίδα που εκδίδεται στην Αθήνα και στο δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ταμείου Νομικών, περίληψης, που να περιέχει τα ουσιώδη στοιχεία του τροποποιημένου καταστατικού του σωματείου. Αθήνα,.....

3

Το παρόν διατίθεται δωρεάν μόνο σε δικηγόρους. Συμπεριλαμβάνονται ενδεικτικά υποδείγματα δικογράφων σε γενικά πλαίσια με σεβασμό προς τον Κώδικα Δεοντολογίας μας και τις διατάξεις περί Αθέμιτου Ανταγωνισμού. Διατίθενται και σε ηλεκτρονική μορφή κατόπιν αιτήματος στο e-mail: aggelikigolemati@gmail.com, tel:++30 6945498726,fb:Aggeliki Golemati, [Instagram:lina_golemati](https://www.instagram.com/lina_golemati).

ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΚΟΥΣΙΑΣ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑΣ

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ (για την τροποποίηση καταστατικού συλλόγου)

Της ομοσπονδίας με την επωνυμία «..... (.....) όπως εκπροσωπείται νόμιμα, έχει έδρα στον Δήμο Αθηναίων και επί της οδούκαι Α.Φ.Μ.:

.....

Συζητείται σήμερα η από 5-2-2018 αίτησή μας με γ.α.κ..με την οποία ζητάμε την τροποποίηση ορισμένων άρθρων του καταστατικού του σωματείου μας.

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα και της λοιπής περί σωματείων και (ομοσπονδιών) νομοθεσίας, το αποφασίσαμε και ιδρύσαμε ομοσπονδία με την επωνυμία αρχικά «.....» με αρ. αποφ. αναγνώρισης 3607/..... του οποίου το καταστατικό στην συνέχεια τροποποιήσαμε δυνάμει της υπ αρ. 352/..... διαταγής του Ειρηνοδικείου Αθηνών και αλλάξαμε την επωνυμία σε «ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ.....) με έδρα τον Δήμο Αθηναίων. Ο σκοπός της Ομοσπονδίας είναι μη κερδοσκοπικός όπως αναφέρεται αναλυτικά στην με αρ. 352/... διαταγή του Ειρηνοδικείου Αθηνών δυνάμει της οποίας τροποποιήθηκε το καταστατικό κι έχει λάβει αριθμό μητρώου ομοσπονδίας

Η υπό έγκριση αίτηση για την τροποποίηση του καταστατικού αποφασίστηκε και καταχωρήθηκε εγγράφως στο με αρ. πρ. 1/πρακτικό της ετήσιας Γ.Σ. συγκροτηθείσας με την υπό του νόμου και του καταστατικού απαιτούμενης απαρτίας (99 ΑΚ και τα άρθ. 16 παρ.3 και 31 του καταστατικού). Στην συνέχεια η τροποποίηση επικυρώθηκε και από το πρόσφατο υπ αρ.2/2... Πρακτικό Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης. Ειδικότερα, ο συνολικός αριθμός των εγγεγραμμένων και ταμειακώς τακτοποιημένων συλλόγων-μελών της Ομοσπονδίας μας που έχουν δικαίωμα ψήφου είναι..... Από τους είκοσι έξι (26) συλλόγους-μέλη μας, παρευρέθηκαν και ψήφισαν νόμιμα.....μέσω των εκπροσώπων τους στην ετήσια Γενική Συνέλευση. Και οι είκοσι τέσσερις (24) σύλλογοι - μέλη ψήφισαν υπέρ της τροποποίησης του καταστατικού.

Τα άρθρα του καταστατικού τα οποία αποφασίσαμε να τροποποιήσουμε είναι τα εξής κάτωθι:

1. Στην παρ. 1 του 1^{ου} άρθρου καταργείται η φράση
2. Στην 6^η παρ. του 6^{ου} άρθρου αναπροσαρμόζεται
3. Στην παρ. 7 του 16^{ου} άρθρου προστίθεται η λέξη «Μελών».
4. Το άρθρο 34 στις μεταβατικές διατάξεις, τροποποιείται ως εξής: «Το παρόν καταστατικό αποτελούμενο από τριάντα τρία άρθρα (33) εγκρίθηκε κατ άρθρο και στο σύνολό του κατά τη συνεδρίαση των εκπροσώπων των δώδεκα (12) συλλόγων ιδρυτικών μελών της Ομοσπονδίας που έγινε στηκαι στην αίθουσα του ξενοδοχείουεπί τηςκαι θέλει ισχύσει από της εγκρίσεως του από το αρμόδιο Δικαστήριο και της καταχωρήσεως του στο οικείο Βιβλίο των Σωματείων».

Επειδή προσκομίζουμε και επικαλούμαστε τα εξής κάτωθι έγγραφα:

- 1) Ισχύον καταστατικό εις τριπλούν (αρ. σχετ.1^α,β,γ.)και την υπ αρ..... Διαταγή του Δικαστηρίου σας (αρ.σχετ.).
- 2) Το υπό τροποποίηση καταστατικό εις τριπλούν (αρ. σχετ. 2^α,β,γ.)
- 3) Πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης με το οποίο αποφασίζει την τροποποίηση με πλειοψηφία του καταστατικού και αναλυτικά τα άρθρα τα οποία τροποποιεί εις τριπλούν (αρ. σχετ. 3^α,β,γ.).
- 4) Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης με το οποίο επικυρώνουμε την τροποποίηση του καταστατικού μας εις τριπλούν (αρ. σχετ.4^α,β,γ.).
- 5) Πίνακα μελών διοίκησης της..... εις τριπλούν (αρ. σχετ. 5^α,β,γ).
- 6) Πίνακα εγγεγραμμένων ταμειακώς τακτοποιημένων συλλόγων-μελών (αρ. σχετ. 6^α,β,γ).
- 7) Δικαστικό πληρεξούσιο (αρ. σχετ. 7).
- 8) Πιστ/κό του Πρωτοδικείου περί μεταβολών του σωματείου (αρ. σχετ. 8).

Επειδή έχουν τηρηθεί όλες οι προϋποθέσεις του νόμου και οι σκοποί της Ομοσπονδίας μας είναι σύμφωνοι με το νόμο, συντρέχουν οι απαιτούμενοι όροι για να τροποποιηθούν τα ανωτέρω άρθρα του καταστατικού της ως άνω Ομοσπονδίας που ιδρύσαμε και να διαταχθεί η εγγραφή του στο ειδικό βιβλίο σωματείων που τηρεί ο αρμόδιος γραμματέας.

Επειδή η αίτηση μας είναι νόμιμη, βάσιμη και αληθινή κατά τα ιστορούμενα πραγματικά περιστατικά. Επειδή το Δικαστήριο σας είναι αρμόδιο. Επειδή καταβάλαμε το τριπλότυπο γραμματίο....

**ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ
ΖΗΤΟΥΜΕ**

Να γίνει δεκτή η υπό κρίση αίτηση. Να εγκριθούν οι τροποποιήσεις του καταστατικού του ανωτέρω σωματείου στα άρθρα: παρ1,παρ2 1^{ου} αρ., παρ1,παρ1β παρ2, αρ. παρ1β,υποπ.1,2,3,1δ,10^{ου}αρ. 11^ο αρ. παρ.4.....όπως αναλυτικά περιγράφεται και να διαταχθεί: α. Η εγγραφή του τροποποιημένου καταστατικού του πιο πάνω σωματείου στο τηρούμενο δημόσιο βιβλίο των σωματείων του Δικαστηρίου αυτού και β. Η δημοσίευση, σε ημερήσια εφημερίδα που εκδίδεται στην Αθήνα και στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ταμείου Νομικών, περίληψης, που να περιέχει τα ουσιώδη στοιχεία του τροποποιημένου καταστατικού του σωματείου.

Αθήνα, 5-2-2018.

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

Παρατηρήσεις: καταθέτουμε πλήρη φάκελο με αίτηση, προτάσεις, προεισπραξη και τα ανωτέρω σχετικά, στο γραφείο 201 (2^{ος} όροφος). Όταν δημοσιευθεί η απόφαση, δημοσιεύουμε περίληψη της τροποποίησης σε μια ημερήσια εφημερίδα καθώς και στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ταμείου Νομικών. Στη συνέχεια, έχοντας την απόφαση, την εφημερίδα που έγινε η δημοσίευση καθώς και το τεύχος του Δελτίου Δικαστικών Δημοσιεύσεων που δημοσιεύτηκε η τροποποίηση, πηγαίνουμε στο γραφείο 204 για την δημοσίευση.

Υπόδειγμα 2. ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

(ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΟΥΣΙΑΣ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑΣ)

Του.....Α.Γ.....κατοίκου.....επί της οδού.....με ΑΦΜ:.....

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΘΕΣΗ ΣΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΣΗ-ΔΙΟΡΙΣΜΟ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΤΗ ΚΑΙ
ΕΠΟΠΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Του.....Δ.Γ.....κατοίκου ομοίως ως άνω με ΑΦΜ:.....

ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ: Α) ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΕΙΣΑΓΓΕΛΕΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ ΑΘΗΝΩΝ

Β) ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Γ) ΠΡΟΣ ΤΟΝ Δ.Γ.

.....

Ο ανωτέρω υιός μου Δ.Γ., ηλικίας 38 ετών, ο οποίος διαμένει στην κατοικία μου, πάσχει από «ελλειμματική οξιζοφρενική ψύχωση» συνεπεία της οποίας αδυνατεί να φροντίζει μόνος για τις υποθέσεις του και να επιμελείται τον εαυτό του και την περιουσία του. Η πάθηση αυτή του υιού μου διαγνώστηκε στην Ψυχιατρική κλινική του.....Νοσοκομείου, ύστερα από νοσηλεία του υιού μου στην ανωτέρω κλινική από.....έως.....δυνάμει του υπ' αρ.....ιατρικού πιστοποιητικού που υπογράφει ο.....νευρολόγος.

Επειδή ο υιός μου είναι κύριος σημαντικός ακινήτων, τα οποία εκμισθώνονται και δεν είναι σε θέση μόνος του να επιμεληθεί την διαχείριση και εκμετάλλευσή τους και να καταρτίζει τις σχετικές δικαιιοπραξίες. Ειδικότερα έχει την αποκλειστική κυριότητα στα εξής κάτωθι:

Α).....δυνάμει του υπ' αρ...../1985 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών.....

Β).....Γ).....

Τα ανωτέρω ακίνητα βρίσκονται στην Ηλιούπολη -Αττικής και είναι μισθωμένα αντίστοιχα στους εξής:
α)...β)...και γ).....

Επειδή από τα προαναφερθέντα προκύπτει ότι ο υιός μου Δ.Γ. είναι κύριος σημαντικής ακίνητης περιουσίας, πρέπει να καταρτίζει συμβάσεις μίσθωσης, να συναλλάσσεται με την αρμόδια ΔΟΥ, με τον ασφαλιστικό του φορέα και γενικότερα πρέπει συνεχώς να ενεργεί πράξεις διαχείρισης της περιουσίας του, τις οποίες όμως δεν είναι σε θέση να ενεργεί, εξαιτίας της πάθησής του.

Επειδή παρίσταται ανάγκη προσωρινού δικαστικού συμπαραστάτη του ανωτέρω, κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της δημοσίευσης της απόφασης η οποία κηρύσσει τη δικαστική συμπαραστάση και της τελεσιδικίας της προτείνω να ορισθώ ως προσωρινός δικαστικός συμπαραστάτης, επειδή παρέχω όλες τις εγγυήσεις για το λειτούργημα αυτό καθότι είμαι ο γονέας.

Επειδή για την συγκρότηση του εποπτικού συμβουλίου προτείνω τα ακόλουθα τρία (3) πρόσωπα ως μέλη:

5

Το παρόν διατίθεται δωρεάν μόνο σε δικηγόρους. Συμπεριλαμβάνονται ενδεικτικά υποδείγματα δικογράφων σε γενικά πλαίσια με σεβασμό προς τον Κώδικα Δεοντολογίας μας και τις διατάξεις περί Αθέμιτου Ανταγωνισμού. Διατίθενται και σε ηλεκτρονική μορφή κατόπιν αιτήματος στο e-mail: aggelikigolemati@gmail.com, tel:++30 6945498726,fb:Aggeliki Golemati, [Instagram:lina_golemati](https://www.instagram.com/lina_golemati).

α)συζ., Μηχανολόγο Μηχανικό, κάτοικο, οδός αρ. ... ανιψιό μου με Α.Δ.Τ.
β), κάτοικο, ιδιωτικό υπάλληλο, οδός αρ., με Α.Δ.Τ.... και γ) συζ,
δημόσιο υπάλληλο, κάτοικο, οδός αρ. με Α.Δ.Τ.....

Επειδή η παρούσα αίτησή μου είναι νόμιμη και βάσιμη.

Για τους λόγους αυτούς και όσους θα προσθέσω κατά την συζήτηση της παρούσας

ΑΙΤΟΥΜΑΙ

Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτησή μου. Να τεθεί υπό πλήρη στερητική δικαστική συμπαράσταση ο εξαιτίας της άνω πνευματικής ασθένειας της ή υπό άλλη ρύθμιση κατά την κρίση του Δικαστηρίου. Να διορισθώ ως προσωρινός δικαστικός συμπαραστάτης του ίδιου μέχρι την τελεσιδικία της αποφάσεως. Να μου ανατεθεί η επιμέλεια του προσώπου του ως άνω συμπαραστατέου και Να διορισθεί Εποπτικό Συμβούλιο που να αποτελείται από τα ανωτέρω προτεινόμενα πρόσωπα.

Αθήνα, 5-2-2018.

Η πληρεξούσια δικηγόρος

Παρατηρήσεις: 1.Υπό το καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης τίθεται σε γενικά πλαίσια, όποιος λόγω ψυχικής ή διανοητικής ταραχής ή λόγω σωματικής αναπηρίας αδυνατεί εν όλω ή εν μέρει να φροντίζει μόνος (μόνη) για τις υποθέσεις του.

2. Όλα τα αποδεικτικά μέσα τα οποία θα χρησιμοποιήσω για να αποδείξω τους ισχυρισμούς μου τα προσάγω κατά τη συζήτηση στο ακροατήριο. Απαραίτητα έγγραφα είναι συνήθως: όλα τα δημόσια έγγραφα από τα οποία προκύπτει η νομιμοποίηση για την υποβολή της αίτησης (π.χ. πιστοπ. οικ. κατάστασης κλπ). Όλα τα έγγραφα (δημόσια και ιδιωτικά) από τα οποία προκύπτει η ανώμαλη ψυχική ή διανοητική κατάσταση ή σωματική αναπηρία του συμπαραστατέου (π.χ. ιατρικές γνωματεύσεις, πιστοπ. νοσηλείας κλπ). Όλα τα έγγραφα (κυρίως δημόσια) από τα οποία να προκύπτει η αδυναμία του συμπαραστατέου να φροντίζει μόνος για τις υποθέσεις του καθώς και όλα τα έγγραφα από τα οποία προκύπτει η περιουσιακή κατάσταση του συμπαραστατέου (π.χ. συμβόλαια ακινήτων, Ε9 κλπ) καθώς και του προσώπου που προτείνεται για το λειτούργημα του δικαστικού συμπαραστατή ή μέλους του εποπτικού συμβουλίου. (και οι Α.Δ.Τ. των προτεινόμενων μελών). Επίσης εξετάζεται μάρτυρας ο οποίος δεν είναι στα προτεινόμενα μέλη του εποπτικού συμβουλίου. Στις προτάσεις, εκτός από τα ανωτέρω έγγραφα συμπεριλαμβάνονται και οι εκθέσεις επίδοσης στον Εισαγγελέα Πρωτοδικών, στην Αρμόδια Κοινωνική Υπηρεσία και στον Συμπαραστατέο.

Υπόδειγμα 3. ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

(Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας)

ΑΙΤΗΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΕΔΙΚΑΣΜΕΝΟΥ ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Τουτου Ιωάννη, κατοίκου Αλίμου-Αττικής, οδόςαριθ. ΑΦΜ:.

Σύντομο ιστορικό: Δυνάμει της απόφασης με αρ. φακέλου (P) SYC7314/..... του Ομοσπονδιακού Πρωτοδικείου του Σύνδνεϋ της Αυστραλίας η οποία εκδόθηκε από το ανωτέρω Δικαστήριο στις 4 Ιουνίου 2009 και έχει ήδη καταστεί αμετάκλητη από την 5^η Ιουλίου 2009 λύθηκε ο γάμος μου με την(..... του Νικολάου το γένοςκάτοικο Νέου Ηρακλείου Αττικής (.....), ο οποίος είχε τελεσθεί κατά τους κανόνες του ανατολικού ορθόδοξου δόγματος, στις 3 Ιουλίου 1966 στον Ιερό Ναό Αγίου Διονυσίου του Αρεοπαγίτου στην Αθήνα. Από τον γάμο αυτό εγώ και η σύζυγός μου αποκτήσαμε δύο τέκνα τονκαι τονοι οποίοι σήμερα είναι 42 και 37 ετών αντίστοιχα.

Στις 4 Μαρτίου 2010 συζητήθηκε ενώπιον του ακροατηρίου του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η από 31/8/.....με αρ. κατ. δικ. 8305/.....και αρ.πιν.ΡΑ/25 αίτηση για την αναγνώριση δεδिकाσμένου της ανωτέρω αλλοδαπής απόφασης.

Επί της ανωτέρω αίτησής μου εκδόθηκε η υπ αρ.15-9-2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών δυνάμει της οποίας διατάχθηκε η επανάληψη της συζήτησης προκειμένου να προσκομιστεί βεβαίωση από το ανωτέρω Ομοσπονδιακό Δικαστήριο του Σύνδευ Αυστραλίας, αν η κλήτευση της συζύγου μουγια να παραστεί στην ακρόαση της 2^{ας} Απριλίου 2009 που έλαβε χώρα 28 ημέρες πριν την ακρόαση αυτή, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τους υπηκόους της Αυστραλίας καθώς και αν η ανωτέρω έπρεπε να κλητευθεί κατά την εκδίκαση της αίτησης διαζυγίου μας στις 4 Ιουνίου 2009, όπως αναγράφεται στην αλλοδαπή απόφαση ότι εκδικάσθηκε η αίτηση αυτή διαζυγίου του αιτούντος.

Στο σημείο αυτό είναι απαραίτητο να διευκρινίσουμε ότι ενώ είχε αρχικά οριστεί ημερομηνία ακρόασης της αίτησης διαζυγίου στο αλλοδαπό δικαστήριο η 2^α Απριλίου 2009 οι τότε δικηγόροι Αυστραλίας του αιτούντος (.....) δεν κοινοποίησαν την αίτηση διαζυγίου στη πρώην σύζυγό μου 30 ημέρες πριν από τη δικάσιμο ως όφειλαν αλλά 28 ημέρες πριν (της κοινοποιήθηκε στις 4 Μαρτίου 2009), και γι αυτό το λόγο ζήτησαν αναβολή οπότε και καθορίστηκε νέα ημερομηνία συζήτησης της αίτησης διαζυγίου για τις 4 Ιουνίου 2009. Εν συνέχεια στις 4 Ιουνίου 2009 εκδόθηκε η απόφαση διαζυγίου από το αλλοδαπό δικαστήριο η οποία κατέστη αμετάκλητη στις 5 Ιουλίου 2009.

Στις 10 Φεβρουαρίου 2011 υπέβαλλα (μέσω του πληρεξουσίου δικηγόρου μου.....) αίτηση στο Ομοσπονδιακό Πλημμελειοδικείο της Αυστραλίας ζητώντας να μου χορηγηθεί το πιστοποιητικό που αναγράφει στο διατακτικό της η υπ'αρ/2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών όπως αναλύεται παραπάνω, για να το προσκομίσω στη νέα συζήτηση, και στις 25 Φεβρουαρίου 2011 έλαβα από τον Δ/ντή της Γραμματείας του Ομοσπονδιακού Πλημμελειοδικείου Αυστραλίας, την εξής απάντηση:

« σε απάντηση της από 10^{ης} Φεβρουαρίου 2011 επιστολής σας, θα ήθελα να σημειώσω τα ακόλουθα:

Όπως είμαι βέβαιος ότι γνωρίζετε, υπάρχει ένας περιορισμένος αριθμός θεμάτων που πρέπει να αποδειχθούν σε αίτηση διαζυγίου που υποβάλλετε στην Αυστραλία. Αυτά είναι:

- 1. Γάμος: κατατέθηκε ένα μεταφρασμένο αντίγραφο του Πιστοποιητικού Γάμου.*
- 2. Ανεπανόρθωτη ρήξη του γάμου: Το δικαστήριο πληροφορήθηκε ότι τα μέρη είχαν χωρίσει για χρονικό διάστημα άνω των 11 ετών. Η απαίτηση απόδειξης αυτού του λόγου είναι ένα έτος πριν από την ημερομηνία κατάθεσης της αίτησης. Η αίτηση κατατέθηκε στις 10 Δεκεμβρίου 2008.*
- 3. Δικαιοδοσία: Ο αιτών σύζυγος είναι Αυστραλός πολίτης.*
- 4. Δεν υπάρχουν παιδιά ηλικίας κάτω των 18 ετών στην παρούσα αίτηση.*

Όταν το θέμα τέθηκε ενώπιον του Δικαστηρίου στις 2 Απριλίου 2009 δεν κατατέθηκε ένορκη βεβαίωση επίδοσης. Για το λόγο αυτό η υπόθεση αναβλήθηκε για τις 4 Ιουνίου 2009 για να μπορέσει να πραγματοποιηθεί η επίδοση. Στις 4 Ιουνίου 2009, κατατέθηκε μεταφρασμένη ένορκη βεβαίωση επίδοσης που αναφέρει ότι τα έγγραφα επιδόθηκαν στις 4 Μαρτίου 2009 και το Δικαστήριο προχώρησε στην εκδίκαση της υπόθεσης, βάσει της ένορκης βεβαίωσης. Τίποτα δεν παραλήφθηκε εκ μέρους της εναγομένης.

Δυνάμει της ανωτέρω απαντητικής επιστολής του Ομοσπονδιακού Πλημμελειοδικείου Αυστραλίας, αποδεικνύεται πλήρως ότι η κλήτευση τηςγια να παραστεί κατά την ακρόαση της 2 Απριλίου 2009 αλλά και για την μετ αναβολή συζήτηση της αίτησης διαζυγίου τους στις 4 Ιουνίου 2009 έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τους υπηκόους της Αυστραλίας.

Με την παρούσα ζητώ την επανάληψη της συζήτησης της αίτησης διαζυγίου μου ώστε να αναγνωριστεί το δεδικασμένο της ανωτέρω αλλοδαπής απόφασης δεδομένου ότι, προσκομίζουμε την ανωτέρω απάντηση του Δ/ντή της Γραμματείας του Ομοσπονδιακού Πλημμελειοδικείου Αυστραλίας.

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 323 Κ.Πολ.Δ. ως προς την αναγνώριση του δεδικασμένου της ως άνω αλλοδαπής απόφασης από την ελληνική έννομη τάξη, ειδικότερα:

Η ως άνω απόφαση αποτελεί δεδικασμένο, σύμφωνα με το δίκαιο του τόπου όπου εκδόθηκε, έχει δε καταστεί αμετάκλητη από την 5^η Ιουλίου 2009 ως προς τη διάταξη αυτής για τη λύση του γάμου, όπως αναγράφεται και στην ανωτέρω απόφαση του Ομοσπονδιακού Πρωτοδικείου του Σύνδευ της Αυστραλίας.

Η περί διαζυγίου υπόθεση υπάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ελληνικού Ιδιωτικού Διεθνούς Δικαίου (ΑΚ 14) στη δικαιοδοσία των δικαστηρίων της Αθήνας όπου και η τελευταία κοινή κατοικία των συζύγων κατά τη διάρκεια του γάμου.

Αμφότεροι οι διάδικοι δεν στερηθήκαμε το δικαίωμα συμμετοχής μας στην εκδίκαση της υποθέσεως και παρασταθήκαμε όπως ειδικότερα ορίζεται στην ως άνω απόφαση και σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος δικαίου στην Πολιτεία όπου εκδόθηκε η απόφαση με αρ.φακέλου (P)SYC7314/.....καθώς και από την από 25 Φεβρουαρίου 2011 απαντητική επιστολή του Δ/ντή της Γραμματείας του Ομοσπονδιακού Πλημμελειοδικείου Αυστραλίας η οποία απαντά σε όλα τα ερωτήματα της ανωτέρω απόφασης του ελληνικού δικαστηρίου.

Επειδή η ως άνω απόφαση δεν έρχεται σε σύγκρουση με την ημεδαπή δημόσια τάξη και τα χρηστά εν γένει ήθη της ελληνικής κοινωνίας και δεν έχει εκδοθεί αντίθετη απόφαση Ελληνικού Δικαστηρίου που να αφορά την ίδια υπόθεση με τους αυτούς διαδίκους, ώστε δεν υπάρχει λόγος που να αποκλείει την αναγνώριση του δεδικασμένου της παραπάνω αλλοδαπής αποφάσεως.

Επειδή η παρούσα αίτηση αρμοδίας εισάγεται προς εκδίκαση ενώπιον του Δικαστηρίου τούτου κατά την διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας (740-781 ΚΠολΔ) ως καθ' ύλην και κατά τόπον αρμοδίου.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ
ΖΗΤΩ

Να γίνει δεκτή η αίτησή μου. Να αναγνωρισθεί ότι έχει ισχύ δεδικασμένου και στην Ελλάδα η απόφαση με αρ. φακέλου (P)SYC7314/..... η οποία εκδόθηκε από το Ομοσπονδιακό Δικαστήριο του Σύνδευ της Αυστραλίας στις 4 Ιουνίου 2009 και κατέστη αμετάκλητη την 5^η Ιουλίου 2009, δυνάμει της οποίας βεβαιώνεται ότι λύθηκε ο γάμος μου με την του Νικολάου το γένοςπου τελέσθηκε στις 3 Ιουλίου 1966 στην Αθήνα.

Αθήνα, 3/5/2011

Η πληρεξούσια δικηγόρος

ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Εκούσια δικαιοδοσία

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Του(.....) του....., Καθηγητή Θεολογικής Σχολής Α.Π.Θ., κατοίκουοδόςαρ....με ΑΦΜ:....

.....

Συζητείται σήμερα ενώπιον του Δικαστηρίου Σας, η από 3/5/2011, με αρ. κατ. δικ. ...και αρ.πιν.ΠΒ/23 αίτησή μου για την αναγνώριση δεδικασμένου της απόφασης με αρ. φακ (P)SYC7314/..... βεβαίωσης διαζυγίου του Ομοσπονδιακού Πρωτοδικείου Αυστραλίας (ΣΥΔΝΕΥ) η οποία εκδόθηκε από το ανωτέρω Δικαστήριο στις 4 Ιουνίου 2009 και κατέστη αμετάκλητη την 5^η Ιουλίου 2009, δυνάμει της οποίας λύθηκε ο γάμος μου με.....(.....) το γένοςτου Νικολάου και τηςκάτοικο.....), ο οποίος είχε τελεσθεί κατά τους κανόνες του ανατολικού ορθόδοξου δόγματος, στις 3 Ιουλίου 1966 στον Ιερό Ναό Αγίου Διονυσίου του Αρεοπαγίτου στην Αθήνα.

Με τις παρούσες μας προσκομίζουμε κι επικαλούμαστε τα εξής κάτωθι έγγραφα:

8

Το παρόν διατίθεται δωρεάν μόνο σε δικηγόρους. Συμπεριλαμβάνονται ενδεικτικά υποδείγματα δικογράφων σε γενικά πλαίσια με σεβασμό προς τον Κώδικα Δεοντολογίας μας και τις διατάξεις περί Αθέμιτου Ανταγωνισμού. Διατίθενται και σε ηλεκτρονική μορφή κατόπιν αιτήματος στο e-mail: aggelikigolemati@gmail.com, tel: +30 6945498726, fb: Aggeliki Golemati, [Instagram: lina_golemati](https://www.instagram.com/lina_golemati).

Α)επικυρωμένο αντίγραφο της υπ αρ. 6286/..... απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών βάσει της οποίας διατάσσεται η επανάληψη της συζήτησης προκειμένου να προσκομισθεί πιστοποιητικό από το Ομοσπονδιακό Δικαστήριο του Σύνδνεϋ της Αυστραλίας, αν η κλήτευση της συζύγου του αιτούντοςγια να παραστεί κατά την ακρόαση της 2 Απριλίου 2009 που έλαβε χώρα 28 ημέρες πριν από την ακρόαση αυτή, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τους υπηκόους της Αυστραλίας καθώς και αν η ανωτέρω έπρεπε να κλητευθεί κατά την εκδίκαση της αίτησης διαζυγίου τους στις 4 Ιουνίου 2009 όπως αναγράφεται στην ανωτέρω απόφαση ότι εκδικάσθηκε η αίτηση αυτή διαζυγίου του αιτούντος. (αρ.σχετ....).

Β) την εξώδικη γνωστοποίηση-πρόσκληση του πληρεξουσίου δικηγόρου μου(υπ αρ. 7370.....έκθεση επίδοσης της Δικαστικής επιμελήτριας.....) δυνάμει της οποίας η πρώην σύζυγος μου έλαβε γνώση της αίτησης διαζυγίου που κατατέθηκε στις 10-12-2008 στο ανωτέρω Δικαστήριο οπότε δεν στερήθηκε του δικαιώματος υπερασπίσεως και συμμετοχής της στη δίκη κατ άρθρο 323 παρ.3 Κ.Πολ.Δ. Επίσης με την ίδια ως άνω εξώδικη γνωστοποίηση-πρόσκληση, της έστειλα την ένορκη κατάθεση εμού του ίδιου της 20^{ης}-11-2008 που κατατέθηκε στις 10-12-2008 καθώς και Φυλλάδιο του Δικαστηρίου Οικογενειακού Δικαίου της Αυστραλίας για τα κοινωνικά και έννομα αποτελέσματα του χωρισμού, τις υπηρεσίες που παρέχονται στις οικογένειες από τα Οικογενειακά Δικαστήρια και την κυβέρνηση και τα βήματα που ακολουθούνται στις διαδικασίες του δικαστηρίου (αρ.σχετ.....).

Γ)Αντίγραφο της υπό κρίση αίτησης (αρ.σχετ.....).

Δ)Νομίμως επικυρωμένη βεβαίωση της με αρ. φακ (P)SYC7314/.....βεβαίωσης διαζυγίου του Ομοσπονδιακού Πρωτοδικείου Αυστραλίας (ΣΥΔΝΕΥ) δυνάμει της οποίας λύθηκε ο γάμος μου με την πρώην σύζυγό μου και η οποία εκδόθηκε από το ανωτέρω Δικαστήριο στις 4 Ιουνίου 2009. Στο ανωτέρω πιστοποιητικό αναγράφεται λεπτομερώς ότι η απόφαση **κατέστη αμετάκλητη την 5^η Ιουλίου 2009**, φέρει δε Apostille-Συνθήκη της Χάγης (5 Οκτωβρίου 1961) κι έχει συνημμένη επίσημη μετάφραση καθώς και την Επισημείωση του Γενικού Προξενείου της Ελλάδας στο Σύνδνεϋ (αρ.σχετ.....).

Ε)νομίμως επικυρωμένη την απόφαση διαζυγίου με αρ. φακ (P)SYC7314/..... του Ομοσπονδιακού Πρωτοδικείου Αυστραλίας (ΣΥΔΝΕΥ) (αρ.σχετ.....).

ΣΤ) Την με αρ. πρωτ. 1759/.....επικυρωμένη από το Γενικό Προξενείο της Ελλάδος στο Σύνδνεϋ- Αυστραλίας, απαντητική επιστολή του Ομοσπονδιακού Πλημμελειοδικείου Αυστραλίας με ημερομηνία 25 Φεβρουαρίου 2011, δυνάμει της οποίας αποδεικνύεται πλήρως ότι η κλήτευση τηςέγινε σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τους υπηκόους της Αυστραλίας, όπως αναλυτικά αναγράφεται την υπό κρίση αίτησή μου (αρ.σχετ.....).

Ζ)Το υπ αρ. πρωτ.....πιστ/κό του Πρωτοδικείου Αθηνών δυνάμει του οποίου αποδεικνύεται ότι δεν έχει εκδοθεί άλλη απόφαση από το Πρωτοδικείο Αθηνών που να λύνει ή να ακυρώνει τον γάμο μας (αρ.σχετ.....).

Η) Το με αρ. πρωτ. 1232/.....Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης του δημοτολογίου του Δήμουδυνάμει του οποίου αποδεικνύονται τα στοιχεία του γάμου μας (ημ.τελ.γάμου:3-7-1966, τόπος Αθήνα, ληξ. Πράξη.....τόμος: ΛΟ.Τ.Α., καθώς και το γεγονός ότι τα παιδιά μας είναι ενήλικα (αρ.σχετ.)).

Θ) Το υπ αρπιστ/κό του Πρωτοδικείου Αθηνών δυνάμει του οποίου αποδεικνύεται ότι δεν υπάρχει εκκρεμής δίκη ενώπιον του Μονομελούς και Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών μεταξύ της πρώην συζύγου μου κι εμένα αλλά και αντίστροφα για τον ίδιο λόγο και αιτία (αρ.σχετ.....).

Ι) Το υπ'αρ. 6239/.....Διαζευκτήριο Γράμμα της Ιεράς Αρχιεπισκοπής της Αυστραλίας δυνάμει του οποίου λύθηκε και εκκλησιαστικώς ο γάμος μου με τηντο γένος(αρ.σχετ.....).

Επειδή, το Ομοσπονδιακό Πρωτοδικείο Αυστραλίας είχε την αρμοδιότητα και την δικαιοδοσία για την έκδοση του διαζυγίου μου με αρ.φακ. (P)SYC7314/..... δυνάμει του οποίου λύθηκε ο γάμος μου με την πρώην σύζυγό μου.

Επειδή, ζω κι εργάζομαι μόνιμα στην Ελλάδα, είμαι Καθηγητής της Θεολογικής Σχολής του Α.Π.Θ. κατοικώ μόνιμα στην Αθήνα κι έχω έννομο συμφέρον να ζητήσω σύμφωνα με το άρθρο 905 σε συνδυασμό με το άρθρο 323 Κ.Πολ.Δ. να αναγνωριστεί η ισχύς του δεδικασμένου της ανωτέρω απόφασης διαζυγίου μου και στην Ελλάδα.

Επειδή οι διατάξεις της ως άνω βεβαίωσης διαζυγίου δεν είναι αντίθετες στην Ελληνική δημόσια τάξη ούτε στα χρηστά ήθη.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

ΑΙΤΟΥΜΑΙ

Να γίνουν δεκτές οι παρούσες καθώς και η αίτησή μου καθ ολοκληρίαν.

Να αναγνωρισθεί ότι έχει ισχύ δεδικασμένου και στην Ελλάδα η απόφαση διαζυγίου μου με αρ.φακέλου (P)SYC7314/..... η οποία εκδόθηκε από το Ομοσπονδιακό Δικαστήριο του Σύνδνεϋ της Αυστραλίας στις 4 Ιουνίου 2009 και κατέστη αμετάκλητη την 5^η Ιουλίου 2009, δυνάμει της οποίας βεβαιώνεται ότι λύθηκε ο γάμος μου με τηντουκαι τηςτο γένοςπου τελέσθηκε στις 3 Ιουλίου 1966 στον Ιερό Ναό Αγίου Διονυσίου του Αρεοπαγίτου στην Αθήνα.

Αθήνα, 18/11/2011

Η πληρεξούσια δικηγόρος

Παρατηρήσεις: Στην συνέχεια ακολουθούμε την διαδικασία όπως αυτή αναλύεται
<https://www.ypes.gr/tmima-eidikoy-lixiarcheioy/gamoi/diazygiou>

Υπόδειγμα 4. ΠΡΟΣ ΤΟ ΜΟΝΟΜΕΛΕΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

(Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας-Κτηματολογικός Δικαστής)

ΑΙΤΗΣΗ (του άρθρου 6 παρ.3 Ν.2664/1998)

τηςτουκαι τηςυπαλλήλου Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου,
ΠΟΕ/FONCTIONNAIRE OMC κατοίκου Γενεύης-Ελβετίας ...με ΑΦΜ:..... Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΠΡΟΣ Το Ελληνικό Δημόσιο όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Υπουργό Οικονομικών, κάτοικο Αθηνών, Ακαδημίας 67 κάτοχο του Α.Φ.Μ.090165560.

.....

I. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΡΟΠΟΥ ΚΤΗΣΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ

Στις είκοσι οκτώ (28) του μηνός Φεβρουαρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα επτά (2017) απεβίωσε στην ιδιωτική κατοικία του στο Μαρούσι Αττικής, οδός....., **ο πατέρας μου,**όπως τούτο προκύπτει από το με αρ. πρωτ. 851/.....Απόσπασμα της με αριθμό .../ τόμος 01/ έτους 2017 Ληξιαρχικής Πράξης Θανάτου από το Ληξιαρχείο του Δήμου....., ο οποίος είχε γεννηθεί σταΛασιθίου στις 15/05/1931, εν ζωή ήταν συνταξιούχος και κάτοικοςΛασιθίου Κρήτης. Ο θανών άφησε την από **17/11/2008 ιδιόγραφη διαθήκη του,** που δημοσιεύθηκε από το Ειρηνοδικείο Ιεράπετρας Λασιθίου (Τμήμα Διαθηκών) δια του υπ' αριθμόνπρακτικού του κατά τη συνεδρίασή του στις 15/06/2017, ακριβές αντίγραφο η οποία καταχωρήθηκε στο γενικό βιβλίο διαθηκών του Πρωτοδικείου Αθηνών στον τόμο και με αύξοντα αριθμόκαι εκτός αυτής δεν κατέλειπε άλλη διαθήκη, όπως προκύπτει από: α) με αριθμό πρωτοκόλλου 2877/..... πιστοποιητικό του Ειρηνοδικείου Ιεράπετρας, σύμφωνα με το οποίο από 1-03-2013 μέχρι και την προηγούμενη ημέρα εκδόσεως του πιστοποιητικού αυτού δεν δημοσιεύθηκε καμία άλλη διαθήκη του θανόντος από το Δικαστήριο αυτό πλην αυτής που ανωτέρω αναφέρεται ούτε έχει περιέλθει στην υπηρεσία αυτή αντίγραφο πρακτικού δημοσίευσης από άλλο Δικαστήριο ή Προξενική Αρχή και β) με αριθμό 47219/.....πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Διαθηκών), σύμφωνα με το οποίο, εκτός της παραπάνω διαθήκης του θανόντος, δεν έχει δημοσιευθεί άλλη διαθήκη, ούτε έχει περιέλθει στην υπηρεσία αυτή αντίγραφο πρακτικού δημοσίευσης από άλλο Δικαστήριο ή Προξενική Αρχή.

Με την ως άνω ιδιόγραφη διαθήκη του ο αποβιώσας εγκατέστησε κληρονόμους του μεταξύ άλλων και εμένα την αιτούσα την παρούσα,του Γεωργίου και της Αναστασίας, και μου κατέλειπε κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή και το κάτωθι ακίνητο:

10

Το παρόν διατίθεται δωρεάν μόνο σε δικηγόρους. Συμπεριλαμβάνονται ενδεικτικά υποδείγματα δικογράφων σε γενικά πλαίσια με σεβασμό προς τον Κώδικα Δεοντολογίας μας και τις διατάξεις περί Αθέμιτου Ανταγωνισμού. Διατίθενται και σε ηλεκτρονική μορφή κατόπιν αιτήματος στο e-mail: aggelikigolemati@gmail.com, tel: +30 6945498726, fb: Aggeliki Golemati, [Instagram: lina_golemati](https://www.instagram.com/lina_golemati).

II Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Οικόπεδο με τα εντός αυτού κτίσματα, το οποίο φέρει Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ)που βρίσκεται στη θέση «Δραγουμάνο» στη κτηματική περιφέρεια του ΔήμουΑττικήςκαι ήδη σήμερα στη Δημοτική Ενότητα(..... του Δήμου(Νέων της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμουμεταξύ των οδών..... στο 1364^α οικοδομικό τετράγωνο, επιφάνειας του οικοπέδου, σύμφωνα με τον απώτερο τίτλο κτήσης του, μέτρων τετραγωνικών εκατόν σαράντα εννέα (Μ2 149,00) και σύμφωνα με τους προγενέστερους τίτλους κτήσης, μέτρων τετραγωνικών εκατόν πενήντα τριών και εβδομήντα εκατοστών (Μ2 153,70) απεικονιζόμενο περιμετρικά με τα κεφαλαία Α-Β-Γ-Δ-Α στο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού....., με χρονολογία Νοέμβριος 2008, που προσαρτάται στο υπ' αριθμ 26584/.....συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Ιεράπετρας Λασιθίου Κρήτης Κ....., συνορευόμενο το οικόπεδο τούτο σύμφωνα με το παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, Βόρεια σε πλευρά ευθεία με τα γράμματα Β-Γ μήκους δέκα μέτρων και είκοσι πέντε εκατοστών (10,25) με ιδιοκτησία αγνώστου, Ανατολικά σε πλευρά ευθεία με τα γράμματα Γ-Δ μήκους δέκα τεσσάρων μέτρων και ενενήντα πέντε εκατοστών (14,95) με την οδόπλάτους έξι (6,00) μέτρων, Νότια σε πλευρά ευθεία με τα γράμματα Δ-Α μήκους δέκα μέτρων (10,00) με την οδό Ερέτριας πλάτους έξι (6,00) μέτρων και Δυτικά σε πλευρά ευθεία με τα γράμματα Α-Β μήκους δέκα τεσσάρων μέτρων και ενενήντα πέντε εκατοστών (14,95) με ακίνητο αγνώστου. Το παραπάνω οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο βάσει των κειμένων πολεοδομικών διατάξεων όπως δηλώνει σύμφωνα με το Ν 651/1977 πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα ο πολιτικός μηχανικός που το συνέταξε....., δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα.

Εντός του οικοπέδου τούτου υπάρχει διώροφη οικοδομή αποτελούμενη από ένα ισόγειο διαμέρισμα επιφανείας μέτρων τετραγωνικών εκατό και εβδομήντα εκατοστών (Μ2 100,70) και από ένα διαμέρισμα πρώτου ορόφου επιφανείας μέτρων τετραγωνικών εβδομήντα δύο και τριάντα εκατοστών (Μ2 72,30) κτισμένη η οικοδομή αυτή πριν σαράντα πέντε (45) χρόνια, όπως οι όροφοι φαίνονται σε κάτοψη στο σχεδιάγραμμα κάτοψης ισογείου και Α' ορόφου του ανωτέρω πολιτικού μηχανικούπου προσαρτάται στην υπ' αριθμ. 26584//////////πράξη της Συμβολαιογράφου Ιεράπετρας Λασιθίου Κρήτης

Σήμερα το οικόπεδο αυτό φαίνεται με τα στοιχεία 1-2-3-4-1 στο από 11/11/2019 τοπογραφικό διάγραμμα (σε κλίμακα 1:200) του διπλ. πολιτικού μηχανικού Μιχάλη Β.το οποίο είναι εξαρτημένο από το Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων (ΕΓΣΑ 87) συνοδευόμενο από την μεθοδολογία εξάρτησης και τις συντεταγμένες των τριγωνομετρικών σημείων του κρατικού συστήματος συντεταγμένων που χρησιμοποιήθηκαν για την εξάρτηση και έχει υποβληθεί ηλεκτρονικά στον ψηφιακό υποδοχέα της βάσης δεδομένων του φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 40 παρ. 1 του 4409/2016 με κωδικό ηλεκτρονικού διαγράμματος2 την 26/11/2019.

Κατά την τελευταία αυτή καταμέτρησή του και σύμφωνα με το ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα το οικόπεδο αυτό **έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά εκατόν πενήντα και 0,73 (150,73)** και συνορεύει κατ' ορθότερο προσανατολισμό: Βόρεια επί πλευράς 3-4 μήκους μέτρων δέκα και 0,04 (10,04) με ιδιοκτησία αγνώστου με ΚΑΕΚ 050574902004, Νότια σε πρόσωπο επί πλευράς 1-2 μήκους μέτρων δέκα και 0,11 (10,11) με την οδό Ερετριας πλάτους πέντε και 0,50 (5,50) μέτρων, Ανατολικά σε πρόσωπο επί πλευράς 2-3 μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 0,98 (14,98) με την οδό Ορχομενού πλάτους έξι (6,00) μέτρων και Δυτικά επί πλευράς 4-1 μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 0,94 (14,94) με ιδιοκτησία αγνώστου με ΚΑΕΚ 050574902002. Σύμφωνα δε με την επί του άνω τοπογραφικού υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος μηχανικού κατά Ν.651/1977 το γεωτεμάχιο με στοιχεία "1-2-3-4-1" και με εμβαδόν 150,73 μ² επί των οδώναρ. 18 καιστο Ο.Τ. Γ1364^Α (2106) του ΔήμουΑττικής βρίσκεται σε περιοχή εντός σχεδίου (Δ/γμα ρυμοτομίας 12-9-1986 ΦΕΚ 956Δ/15-10-1986) και : α) είναι άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα, β) εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα, γ) εντός του Ο.Τ. Γ 1364^Α (2106) δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα, δ) εντός του γεωτεμαχίου και κατά μήκος των προσώπων του δεν υπάρχουν δέντρα, ε) εντός των ομόρων γεωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα και τα ανωτέρω είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Σημειώνεται ότι η ανωτέρω επί του οικοπέδου διώροφη οικοδομή **έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.4495/2017** καθώς κατασκευάστηκε αυθαίρετα χωρίς οικοδομική άδεια και με ακριβέστερη μέτρησή της: α) το ισόγειο διαμέρισμα έχει επιφάνεια μέτρων τετραγωνικών εκατό και 0,42 (100,42) και το διαμέρισμα πρώτου ορόφου έχει επιφάνεια μέτρων τετραγωνικών εβδομήντα τριών και 0,16 (73,16), προσαρτάται δε στο παρόν η με αρ. δήλωσης 10745363 Α/Α πρωτ. 752932 και ηλεκτρονικό κωδικό ημερομηνία αρχικής υποβολής 07/01/2019, υπαγωγής 25/04/2019 και τελευταίας ενημέρωσης 12/09/2019 **βεβαίωση οριστικής υπαγωγής στις διατάξεις του Ν. 4495/2017**, σύμφωνα με την οποία η δήλωση είναι πλήρως εξοφλημένη. Με το από 25/04/2019 σχέδιο κάτοψης ισογείου (με Αρ. σχεδίου Α2, σε κλίμακα 1/50) και το από 25/04/2019 σχέδιο κάτοψης Α' ορόφου (με Αρ. σχεδίου Α3, σε κλίμακα 1/50) αμφότερα του Πολιτικού Μηχανικού Αντώνη Α....., τα οποία φέρουν το καθένα υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος μηχανικού ότι έχει στη διάθεσή του όλα τα δικαιολογητικά και τις μελέτες και τα έχει υποβάλει ηλεκτρονικά στο πληροφοριακό σύστημα και ότι το παρόν σχεδιάγραμμα είναι ταυτόσημο με αυτό που έχει εισαχθεί σε ηλεκτρονική μορφή στο πληροφοριακό σύστημα για τη δήλωση του Ν.4495/2017 με α/α δήλωσης υπαγωγής 10745363 και ηλεκτρονικό κωδικό

II Β. ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ

Στον κληρονομούμενο πατέρα μουπεριήλθε το ανωτέρω ακίνητο κατά μεν ποσοστό 50 % εξ αδιαρέτου, ως αγροτεμάχιο, από αγορά από τους.....,δυνάμει του υπ' αριθμόν 10279/..... πωλητηρίου συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνώνμεταγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αθηναίων στο τόμο και με αύξοντα αριθμό 160 και κατά δε το υπόλοιπο ποσοστό 50% εξ αδιαρέτου ως εξής : ποσοστό 37,5 % εξ αδιαρέτου από κληρονομιά εξ αδιαθέτου του αποβιώσαντος στο Κ.Α.Τ. Κηφισιάς στις 9/05/1980 πατρός του,την οποία αποδέχτηκε δυνάμει της υπ' αριθμόν/24-06-2011 πράξης αποδοχής κληρονομιάς της Συμβολαιογράφου Ιεράπετρας Λασιθίου Κρήτης....., νόμιμα μεταγραμμένη στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείουστον τόμο 354 και με αριθμό 459 και ποσοστό 12,5 % εξ αδιαρέτου από κληρονομιά εξ αδιαθέτου της αποβιώσασης μητέρας του σταΛασιθίου στις 20/10/2007,χήρας Κωνσταντίνου....., την οποία αποδέχτηκε με την ίδια ως άνω πράξη της Συμβολαιογράφου Ιεράπετρας Λασιθίου Κρήτης..... Στη μητέρα του (και γιαγιά μου) είχε περιέλθει το ποσοστό 12,5 % εξ αδιαρέτου από κληρονομιά εξ αδιαθέτου του συζύγου τηςτην κληρονομιά του οποίου είχε μεν αποδεχτεί σιωπηρώς αλλά δεν είχε προβεί σε συμβολαιογραφική πράξη αποδοχής κληρονομιάς και την οποία αποδέχτηκε με την άνω υπ' αριθμόν/24-06-2011 πράξη αποδοχής κληρονομιάς της Συμβολαιογράφου Ιεράπετρας Λασιθίου Κρήτης....., ο γιος της και μόνος εξ αδιαθέτου κληρονόμος της,του Κωνσταντίνου και της Ευαγγελίας τόσο για λογαριασμό της όσο και για τον εαυτό του. Αρχικά το άνω υπόλοιπο ποσοστό του 50% εξ αδιαρέτου επί του ανωτέρω ακινήτου είχε περιέλθειμε αγορά με το ίδιο ως άνω υπ' αριθμόν 10279/1962 πωλητήριο συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών'.....

Με την υπ'αρ..... /27-12-2019 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς εκ διαθήκης της συμβολαιογράφου Αθηνώναποδέχτηκα ρητά και ανεπιφύλακτα την κληρονομιά του αποβιώσαντος πατρός μου....., με την οποία περιέρχεται σε εμένα κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή το ανωτέρω περιγραφόμενο ακίνητο. Η ανωτέρω Πράξη δεν έχει μεταγραφεί **με σκοπό η πράξη αυτή να αποτελέσει τίτλο και να μεταγραφεί**, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1193,1199 και 1846 του Αστικού Κώδικα. «Σημειώνεται ωστόσο ότι σε περίπτωση που έχει συντελεστεί δημόσιο έγγραφο η προαναφερόμενη αποδοχή κληρονομιάς του αποβιώσαντος η οποία όμως δεν έχει μεταγραφεί στο Υποθ/κειο ή δεν έχει καταχωρηθεί στο Κτηματολόγιο σύμφωνα με το άρθρο 7^α παρ.1 περ.α' ν.2664/1998, η έλλειψη αυτή αναπληρώνεται από την άσκηση και καταχώριση της σχετικής αίτησης του άρθρου 6 παρ.3 του ν.2664/1998 στο οικείο κτηματολογικό φύλλο (Μ.Πρ.Θεσσαλ. 29835/2007 ΤΝΠ-Νόμος. ΜΠρ.Θεσσαλ.18012/2007 αδμ)...» (Παπαστερίου 2^η έκδοση 2019).

Η ανωτέρω αρχική εγγραφή είναι ανακριβής και προσβάλλει το δικαίωμα κυριότητας μου το οποίο ουδέποτε αμφισβητήθηκε από οποιονδήποτε και **η αναγραφή του ως «αγνώστου ιδιοκτήτη» οφείλεται στο γεγονός ότι κατά την διαδικασία της κτηματογράφησης του ν.2308/1995 ο πατέρας μουπαρέλειψε να**

υποβάλλει δήλωση ιδιοκτησίας, ωστόσο πέθανε ενώ ήταν σε λειτουργία η διαδικασία υποβολής, με αποτέλεσμα να καταχωρισθεί το ως άνω ακίνητό μου ως αγνώστου ιδιοκτήτη.

III. ΑΙΤΗΤΙΚΟ

Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.3 περ. ε', η οποία προστέθηκε με το άρθρο 2 παρ.4 του ν.4164/2013 ΦΕΚ Α 156/09.07.2013, για την συζήτηση ενώπιον του Δικαστηρίου αγωγών και αιτήσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.2 προσκομίζω, επισυνάπτω στην παρούσα και επικαλούμαι α) το υπ αρ. πρωτ.1649/.....απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος του κτηματολογικού γραφείου....., β) το υπ αρ. πρωτ. 1649/.....2020 αντίγραφο κτηματολογικού φύλλου του κτηματολογικού γραφείου..., γ) το υπ' αρ. πρωτ. 5396//////////πιστοποιητικό κτηματολογικών εγγραφών από το οποίο προκύπτει ότι δεν εμφανίζονται καταχωρισμένες στα κτηματολογικά φύλλα εγγραφές για τονμέχρι και τις 15/09/2019 και δ) το δικαστικό πληρεξούσιο δυνάμει του οποίου η αιτούσα διορίζω την Αγγελική Γολεμάτη δικηγόρο Αθηνών όπως με εκπροσωπήσει ενώπιον των δικαστηρίων Αθηνών.

Επειδή σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 6 παρ.3 του ν.2668/1998 σε περίπτωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής μπορεί να ζητηθεί με αίτηση ενώπιον του αρμοδίου κατά τόπο Κτηματολογικού Δικαστή η διόρθωση της πρώτης ανακριβούς εγγραφής. Η αίτησή μου ασκείται εμπρόθεσμα, καθότι ως ημερομηνία έναρξης ισχύος του θεσμού του Κτηματολογίου στην παραπάνω περιοχή ορίστηκε η Δευτέρα 28/01/2019, σύμφωνα με την υπ'αρ. /ΔΝΕΠ/3884/240/21.01.2019 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Επιπροσθέτως με την ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/79237/4048/21.12.2018 απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων (ΦΕΚ Β' 6042/31.12.2018) που εξεδόθη σύμφωνα με την εξουσιοδοτική διάταξη του άρθρου 23 παρ.1 και 3^α, ως ισχύει ορίστηκε ότι οι κτηματογραφούμενες περιοχές (συμπεριλαμβανομένου του Δήμουυ) θα υπάγονται μετά την περαίωση της κτηματογράφησης στο σύνολό τους στην τοπική αρμοδιότητα του Υποθηκοφυλακείου....., το οποίο θα λειτουργήσει κατά την μεταβατική περίοδο ως αποκλειστικώς αρμόδιο Κτηματολογικό γραφείο για την εν λόγω περιοχή.

Επειδή ο πραγματικός δικαιούχος προς άρση της αμφισβήτησης του δικαιώματός του, δηλαδή εγώ η αιτούσα –λόγω της ένδειξης «αγνώστου ιδιοκτήτη»- μπορώ να ζητήσω την κατά νόμο διόρθωση της υφιστάμενης ανακρίβειας. Επιπλέον, το Κτηματολογικό Δίκαιο μέσω της παραπάνω ρύθμισης στοχεύει στην αποκατάσταση της κτηματολογικής ορθότητας, ενώ ως πραγματικός δικαιούχος ασκώ το σχετικό δικαίωμα μου καθότι πέρα από την ικανοποίηση του δικού μου συμφέροντος συμβάλλω στην εδραίωση της κτηματολογικής ορθότητας.

Επειδή, «στην περίπτωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής στο Κτηματολογικό Φύλλο του ακινήτου όταν με την ανακριβή εγγραφή φέρει το ακίνητο «ως αγνώστου ιδιοκτήτη», όποιος ισχυρίζεται ότι έχει εγγραπτό στο Κτηματολόγιο δικαίωμα ασκεί αίτηση ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή της τοποθεσίας του ακινήτου (και μέχρι να οριστεί στο Μονομελές Πρωτοδικείο της Περιφέρειας του ακινήτου) που δικάζει κατά την διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας προκειμένου να ζητήσει την διόρθωση της ανακριβούς πράξης εγγραφής» ΕφΑθ.1298/2008, ΕλλΔν2008 1715.

Επειδή, ούσα νόμιμη κληρονόμος με την κατ άρθρο 6 παρ.3 ν.2664/1998 αίτησή μου ζητώ την αναγραφή εμού της ίδιας στο Κτηματολογικό Φύλλο ως δικαιούχος εγγραπτέου δικαιώματος, με αιτία κτήσης κληρονομιά και τίτλο την ανωτέρω σχετική δήλωση αποδοχής κληρονομιάς ακόμη κι αν η τελευταία δεν έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του αρμόδιου Υποθηκοφυλακείου και δεν έχει καταχωρηθεί στο Κτηματολόγιο σύμφωνα με το άρθρο 7^α παρ 1 ν.2664/1998, η έλλειψη δε αυτή αναπληρώνεται από την άσκηση και καταχώριση της παρούσας αίτησης του άρθρου 6 παρ.3 ν.2664/1998 στο οικείο Κτηματολογικό φύλλο (ΜΠρΘεσ 29835/2007 ΤΝΠ-Νόμος, ΜΠρΘεσ 18012/2007 αδμ)...».

Επειδή, η παρούσα αίτηση είναι νόμιμη σύμφωνα με τη διάταξη της παρ.3 του άρθρου 6 του ν.2664/1998 όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της. Είναι ουσιαστικά βάσιμη και αληθινή κατά τα πραγματικά περιστατικά και για την απόδειξη της θα προσκομίσω κατά τη συζήτηση έγγραφα και μάρτυρες.

Επειδή το Δικαστήριό Σας είναι αρμόδιο για τη λύση της παρούσας διαφοράς τοπικά ως δικαστήριο της τοποθεσίας του ακινήτου.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ ΑΙΤΟΥΜΑΙ

με ρητή επιφύλαξη παντός νομίμου δικαιώματος μου

Να γίνει δεκτή η παρούσα αίτησή μου. Να διορθωθεί η ανακριβής πρώτη εγγραφή του ακινήτου μου όπως αυτό ακριβώς περιγράφεται ανωτέρω στην παρούσα, και καταχωρίστηκε στο οικείο κτηματολογικό βιβλίο του Κτηματολογικού Γραφείου Ιλίου-Αττικής ώστε στο Κτηματολογικό φύλλο με ΚΑΕΚ/0/0 να αναγραφώ ως κύρια κατά ποσοστό 100% του ανωτέρω περιγραφόμενου ακινήτου μου δυνάμει του τίτλου κτήσης με αρ./27-12-2019 (Πράξη Δήλωσης Αποδοχής Κληρονομιάς εκ διαθήκης) της κυριότητας του ως ακινήτου. Να καταχωριστεί η ανωτέρω εγγραπτέα πράξη με απόφασή σας στο οικείο Κτηματολογικό Φύλλο του Κτηματολογικού Γραφείου-Αττικής.

Αθήνα, 08/06/2020

Η πληρεξούσια δικηγόρος

(Η ανωτέρω αίτηση έχει προσδιοριστεί να συζητηθεί το 2022).

Υπόδειγμα 5. ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

(Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας)

ΑΙΤΗΣΗ για την έκδοση ΚΟΙΝΟΥ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟΥ,

(άρθρα 1956 επ. ΑΚ και 739 επ., 819 επ. ΚΠολΔ.)

Των:1.2.....3.....

Την απεβίωσε στην Αθήνα (και ειδικότερα στο Νοσοκομειακό Ίδρυμα με την επωνυμία «Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών Αλεξάνδρα» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Βασ. Σοφίας 80), ο....., αδελφός του πρώτου από εμάς και θείος των δευτέρου και τρίτης από εμάς, που γεννήθηκε στην....., στις και ο οποίος, εν ζωή, ήταν κάτοικος

Ο παραπάνω αποθανών....., όντας άγαμος κατά τον χρόνο του θανάτου του :

Δεν κατέλειπε διαθήκη, και Άφησε μοναδικούς πλησιέστερους συγγενείς και μοναδικούς εξ αδιαθέτου κληρονόμους του:

1. Τον αδελφό του(πρώτο των αιτούντων), 2. Τα τέκνα του προαποβιώσαντος αδερφού του στις.....:

α.και β.και 3. Τα τέκνα του προαποβιώσαντος αδερφού του(δευτερο και τρίτη των αιτούντων):

α.και β.....

ΕΠΕΙΔΗ σύμφωνα με το άρθρο 1814 Α.Κ. «Στη δεύτερη τάξη καλούνται μαζί οι γονείς του κληρονομούμενου, οι αδελφοί, καθώς και τέκνα και έγγονοι αδελφών που έχουν πεθάνει πριν από αυτόν...».

ΕΠΕΙΔΗ, κατόπιν των ανωτέρω διαλαμβανομένων, ο ως άνω αποθανώνκληρονομείται, εξ αδιαθέτου και εξ αδιαιρέτου σε κάθε κινητή και ακίνητη περιουσία του, ως εξής :

1) κατά ποσοστό 2/6 από τον αδερφό του

14

Το παρόν διατίθεται δωρεάν μόνο σε δικηγόρους. Συμπεριλαμβάνονται ενδεικτικά υποδείγματα δικογράφων σε γενικά πλαίσια με σεβασμό προς τον Κώδικα Δεοντολογίας μας και τις διατάξεις περί Αθέμιτου Ανταγωνισμού. Διατίθενται και σε ηλεκτρονική μορφή κατόπιν αιτήματος στο e-mail: aggelikigolemati@gmail.com, tel: +30 6945498726, fb: Aggeliki Golemati, [Instagram: lina_golemati](https://www.instagram.com/lina_golemati).

- 2) κατά ποσοστό 1/6 έκαστος (και συνολικά κατά ποσοστό 2/6) από τα ανίψια του....., τέκνα του προαποβιώσαντος αδερφού του
- 3) κατά ποσοστό 1/6 έκαστος (και συνολικά κατά ποσοστό 2/6), από τα ανίψια του....., τέκνα του προαποβιώσαντος αδελφού του.....

ΕΠΕΙΔΗ ο άνω αποβιώσας θείος μας δεν άφησε διαθήκη και ως εκ τούτου δεν έχει δημοσιευθεί διαθήκη του.

ΕΠΕΙΔΗ δεν υπάρχουν άλλοι κληρονόμοι είτε από διαθήκη είτε εξ αδιαθέτου που να θεμελιώνουν δικαίωμα επί της κληρονομιάς του αποβιώσαντος ή να αποκλείουν ή να περιορίζουν το κληρονομικό μας δικαίωμα.

ΕΠΕΙΔΗ δεν υφίσταται εκκρεμής δίκη για αμφισβήτηση του κληρονομικού μας δικαιώματος.

ΕΠΕΙΔΗ δεν έχουμε αποποιηθεί την επαχθείσα κληρονομιά και ως εκ τούτου τεκμαίρεται ότι έχει γίνει αποδοχή αυτής.

ΕΠΕΙΔΗ έχουμε άμεσο έννομο συμφέρον να αναγνωριστεί το παραπάνω κληρονομικό μας δικαίωμα από το Δικαστήριο Σας (όπως ειδικότερα αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσας) και να μας χορηγηθεί κοινό πιστοποιητικό (ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟ)-ΔΙΑΤΑΞΗ.

ΕΠΕΙΔΗ η αίτηση μας παραδεκτά και αρμοδίως εισάγεται ενώπιον Σας ως καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδιο, η παρούσα είναι νόμιμη, βάσιμη και αληθινή και παραδεκτά εισάγεται προς συζήτηση ενώπιον του Δικαστηρίου Σας.

ΕΠΕΙΔΗ ο κληρονομούμενος κατά τον χρόνο του θανάτου του ήταν κάτοικος και επομένως αρμόδιο Δικαστήριο κληρονομιάς είναι το Ειρηνοδικείο Αθηνών.

ΕΠΕΙΔΗ έχουμε προκαταβάλλει την αμοιβή της πληρεξουσίας Δικηγόρου μας, όπως τούτο αποδεικνύεται από το υπ' αριθμ.....γραμμάτιο προείσπραξης δικηγορικής αμοιβής του Δ.Σ.Α.

ΓΙΑ ΤΟΥ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

και όσους νόμιμα θα προσθέσουμε και με τη ρητή επιφύλαξη κάθε νόμιμου δικαιώματός μας

Z H T A M E

-Να γίνει δεκτή η παρούσα κ ο ι ν ή ΑΙΤΗΣΗ μας, καθ' όλο το περιεχόμενο και το αιτητικό της, με σκοπό όπως πιστοποιηθεί με την εκδοθησόμενη απόφαση-διάταξη από το Δικαστήριο Σας και να ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ, ότι :

- Ο 1ος αιτών είμαι εξ αδιαθέτου συγκληρονόμος και δη κατά ποσοστό 2/6 εξ αδιαθέτου (όπως ειδικότερα αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσας), ήτοι κατά την κλασματική μερίδα μου και τον νόμιμο λόγο της κληρονομικής διαδοχής, σε κάθε κινητή ή ακίνητη περιουσία του κληρονομούμενου αδελφού μου....., ο οποίος απεβίωσε – χωρίς να αφήσει διαθήκη – την στην Αθήνα (και ειδικότερα στο Νοσοκομειακό Ίδρυμα με την επωνυμία «Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών Αλεξάνδρα» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Βασ. Σοφίας 80) και ο οποίος όσο ζούσε ήταν κάτοικος
- Ο 2ος αιτών είμαι εξ αδιαθέτου συγκληρονόμος και δη κατά ποσοστό 1/6 εξ αδιαθέτου (όπως ειδικότερα αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσας), ήτοι κατά την κλασματική μερίδα μου και τον νόμιμο λόγο της κληρονομικής διαδοχής, σε κάθε κινητή ή ακίνητη περιουσία του κληρονομούμενου θείου μου....., ο οποίος απεβίωσε – χωρίς να αφήσει διαθήκη –στην Αθήνα (και ειδικότερα στο Νοσοκομειακό Ίδρυμα με την επωνυμία «Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών Αλεξάνδρα» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Βασ. Σοφίας 80) και ο οποίος όσο ζούσε ήταν κάτοικος
- Η 3η αιτούσα είμαι εξ αδιαθέτου συγκληρονόμος και δη κατά ποσοστό 1/6 εξ αδιαθέτου (όπως ειδικότερα αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσας), ήτοι κατά την κλασματική μερίδα μου και τον νόμιμο λόγο της κληρονομικής διαδοχής, σε κάθε κινητή ή ακίνητη περιουσία του κληρονομούμενου θείου μου....., ο οποίος απεβίωσε – χωρίς να αφήσει διαθήκη – την στην Αθήνα (και ειδικότερα στο Νοσοκομειακό Ίδρυμα με την επωνυμία «Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών Αλεξάνδρα» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Βασ. Σοφίας 80) και ο οποίος όσο ζούσε ήταν κάτοικος

- Να ΔΙΑΤΑΧΘΕΙ ο Γραμματέας του Δικαστηρίου Σας, σύμφωνα με τα άρθρα 819 επ. ΚΠολΔ, να μας χορηγήσει (ήτοι υπέρ των αιτούντων) κοινό πιστοποιητικό – ΚΟΙΝΟ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟ, από το οποίο να βεβαιώνονται και πιστοποιούνται τα παραπάνω.

Αθήνα, 8-1-2019

Η πληρεξούσα Δικηγόρος

Παρατηρήσεις. Στις προτάσεις μας επισυνάπτουμε εκτός από αντίγραφο της υπό κρίση αίτησης και τα εξής:

Απόσπασμα ληξιαρχικής πράξης θανάτου του Ληξιαρχείου (Σχετ. 2).

Πιστοποιητικό Πλησιεστέρων Συγγενών του Δήμου (Σχετ. 3).

Πιστοποιητικά περί μη Δημοσίευσης Διαθήκης του Ειρηνοδικείου Αθηνών και Πρωτοδικείου Αθηνών αντίστοιχα, εκδοθέντα μετά την τελευταία ημέρα του δεκαημέρου (Σχετ. 4 και 5 αντίστοιχα).

Πιστοποιητικό περί μη κατάθεσης αγωγής αμφισβήτησης Κληρονομικού Δικαιώματος του Πρωτοδικείου Αθηνών, εκδοθέν μετά την τελευταία ημέρα του δεκαημέρου (Σχετ. 6).

Πιστοποιητικό περί μη Αποποίησης Κληρονομικού Δικαιώματος του Ειρηνοδικείου Αθηνών, εκδοθέν μετά την τελευταία ημέρα του δεκαημέρου (Σχετ. 7).

Εύχομαι Καλή Επιτυχία!!

νέα εκπροσώπηση



έμπρακτα δίπλα στο δικηγόρο!

#alexandrosmantzoutsos



ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΟΛΕΜΑΤΗ

Υποψήφια Σύμβουλος Δ.Σ.Α.